

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../..... RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE Z DNIA R.
ARKUSZ NR 5A
OBRĘB GARBATKA

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

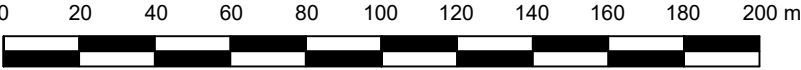
| | |
|--|---|
| | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
| | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
| | STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH |
| | GRANICE STREF SANITARNYCH CMENTARZA |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG |
| | TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ |
| | TEREN CMENTARZA |
| | TEREN DROGI LOKALNEJ |
| | TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ |

OZNACZENIA INFORMACYJNE

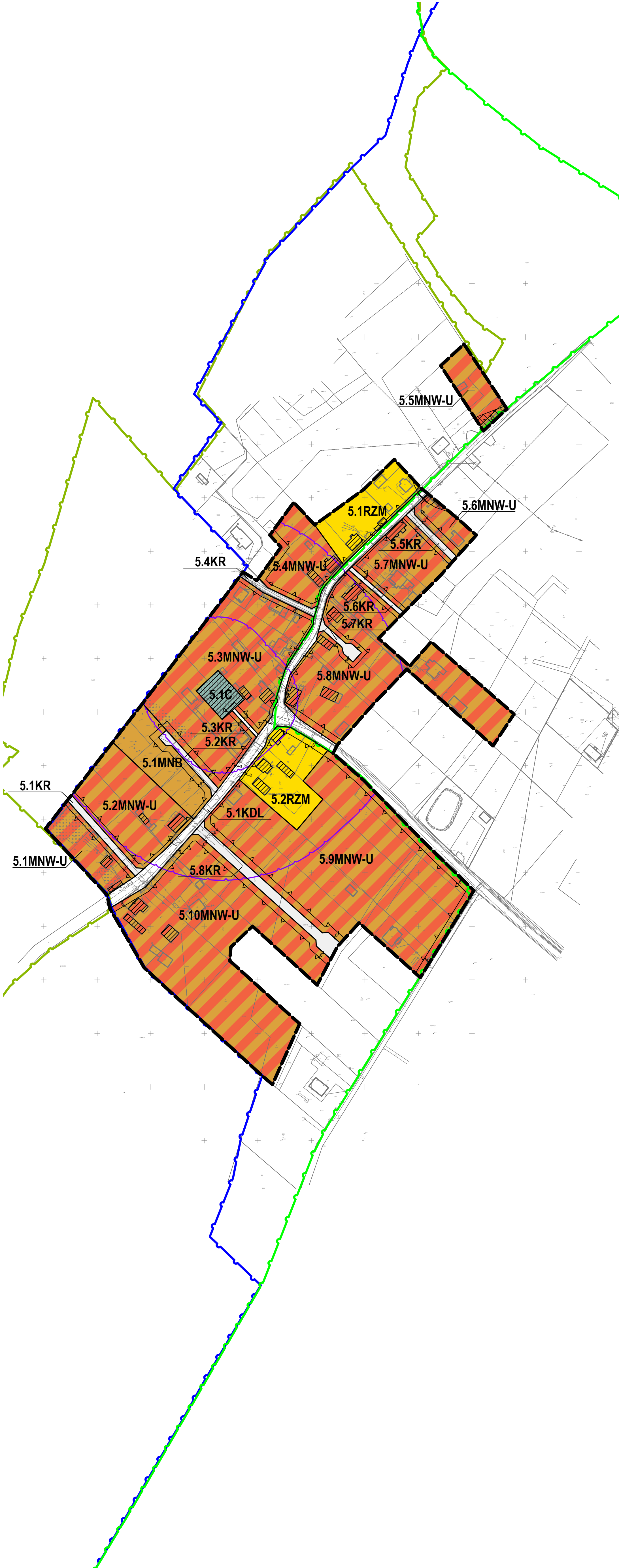
| | |
|--|---|
| | GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WELNY I RYNNA GOLAŃECKO-WĄGROWIECKA" |
| | GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA WELNY" - PLH300043 |
| | GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PUŚCZA NOTECKA" - PLB300015 |
| | OBIEKTY ZABYTOWE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW |
| | PASY TECHNICZNE NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA |
| | LINIE WYMIAROWE [m] |



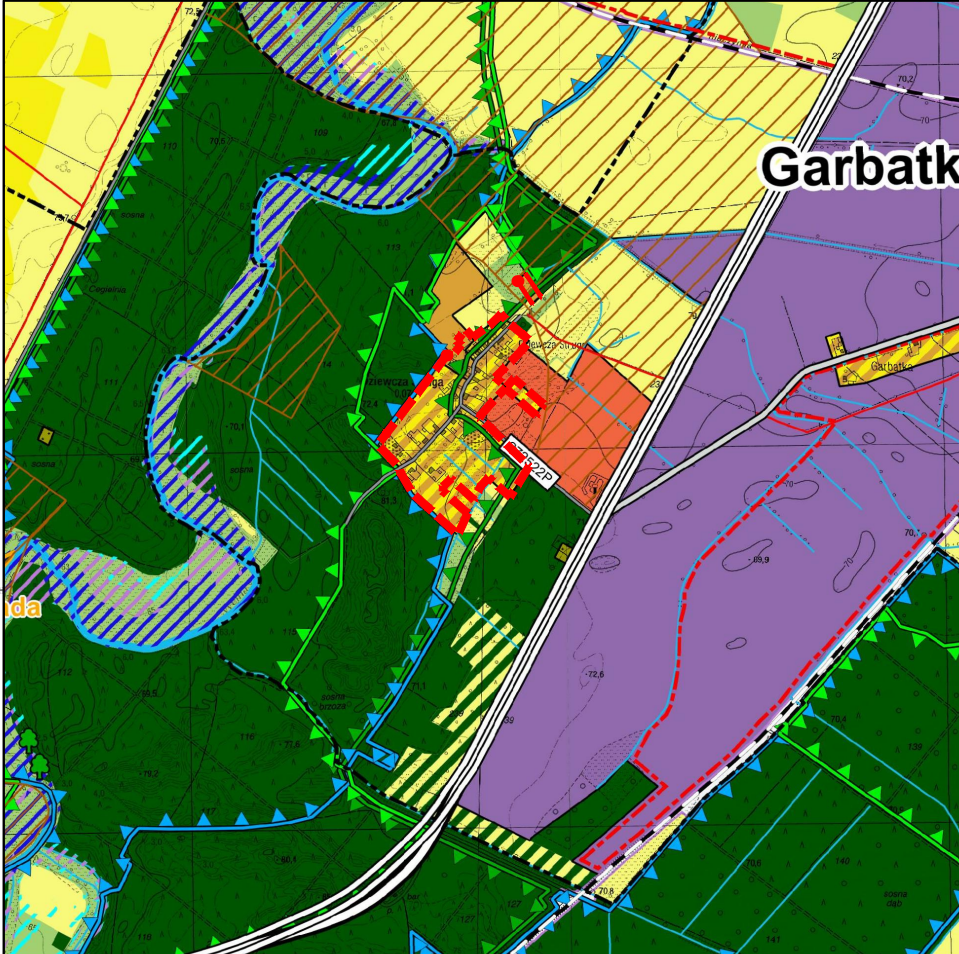
SKALA 1:2000



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ROGOŹNO Z OZNACZENIEM
GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

| | |
|--|---|
| | GRANICE POWIATÓW |
| | GRANICE GMIN |
| | GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH |
| | GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ |
| | OBZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZABIERA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY |
| | GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIANY PRZEDZNACZENIA NA CELE WIELOCELNE I WIELKIE |
| | GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH |

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

| | |
|--|--|
| | TERENY ZABUDOWY SKŁADOWISZ |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ |
| | TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| | TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI |
| | TERENY ZABUDOWY PRZEDSIĘW. SKŁADÓW I MAGAZYNÓW |
| | TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIKOWEJ |
| | TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ |
| | TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH |
| | TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ |
| | TERENY CMENTARZY |
| | TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ |
| | TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WYATKOWYCH O MOCY PRZEBIEGAJĄCEJ 100kW |
| | TERENY ELEKTROWNI POTOWOLACZYCH O MOCY PRZEBIEGAJĄCEJ 300kW |

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

| | |
|--|---|
| | TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLĄDOWYCH |
| | TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS KONTAKCYJNYCH (II-III) |
| | TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS KONTAKCYJNYCH (IV-VI) |
| | TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH |
| | TERENY LEŚNE |
| | TERENY PRZEDZNACZONE DO ZALESIENIA |
| | GRANICA REZERWATÓW PRZYRODY |
| | GRANICA OTULINY REZERWATU |
| | GRANICA DOLINY WIELKIEJ I WYNNOGOLAŃECKO-WĄGROWIECKIEJ OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
| | GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „BŁCZYNA W DŁUGIEJ GOŚLINIE” - PLH300056 |
| | GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „DOLINA WELNY” - PLH300043 |
| | GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „PUŚCZA NOTECKA” - PLB300015 |
| | POMNIKI PRZYRODY |
| | UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻA KOPALIN |
| | GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH |
| | GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH |
| | GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143 |
| | OBZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ (p=10%) |
| | OBZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ (p=1%) |
| | OBZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%) |

DZIEDZICTWO KULTUROWE

| | |
|--|---|
| | OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW |
| | GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "C" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "D" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "F" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "G" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "H" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "I" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |
| | GRANICA STREFY "J" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ |

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

| | |
|--|---|
| | PROJEKTOWANA DROGA KRAJOWA S11 |
| | PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE |
| | DROGA KRAJOWA NR 11 |
| | DROGA WOJEWÓDZKA NR 241 |
| | PLANOWANY PRZEBIEG OŚCIEŻA DROGOWEGO MIASTA ROGOŹNO |
| | DROGI POWIATOWE |
| | DROGI GMINNE |
| | LINIE KOLEJOWE |

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

| | |
|--|--|
| | LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA |
| | LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA |
| | GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA |
| | STACJE TRANSFORMATOROWE |
| | GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA |
| | PROJEKTOWANE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA |
| | STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA |
| | STACJE UZDATNIANIA WODY |
| | OCZYSZCZALNA ŚCIEWÓW |
| | SKŁADOWISKO ODPADÓW |
| | STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ |
| | ELEKTROWNIE WIATROWE |
| | OBZAR OGRANICZEŃ DLA LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ DO ELEKTROWNI WIATROWYCH |
| | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM |